

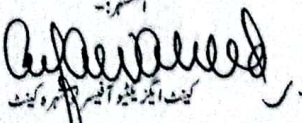
کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ (اشتہار نیلامی ضمیمہ جات)

کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ مندرجہ ذیل ضمیمہ جات کی نیلامی مورخہ 15.04.2025 بوقت دن 11:00 بجے بمطابق ذیل شیڈول منعقد کروا رہا ہے۔ تمام خواہشمند حضرات مقررہ وقت اور تاریخ تک زربیانہ شکل کا ڈیپازٹ جمعہ کیوں کر اپنا شناختی کارڈ کا پی دفتر ہذا میں جمع کرنا کر شیڈول کے مطابق بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ اگر بولی کسی وجہ سے نہ ہو سکی تو دوبارہ بولی 16.04.2025 بوقت 11:00 بجے دن سہ بارہ بولی 17.04.2025 بوقت دن 11:00 بجے دن ہوگی۔

نمبر شمار	نام ضمیمہ جات	وصف و پیمائش	ذریعہ	تاریخ
1	حقوق وصولی جنرل بس سٹینڈ فیس شیر شاہ / کیولری روڈ بشمول حقوق وصولی ریڑھی بازار متصل جنرل بس سٹینڈ	250 روپے فی بس فی دن 130 روپے فی رکشہ فی دن 150 روپے فورڈ ویکن فی دن 150 روپے گیری دین فی دن 500 روپے فی ریڑھانی دن	10 لاکھ روپے	30-06-2026 تا 01-07-2025
2	حقوق وصولی فلائنگ کوچ سٹینڈ فیس، کیولری روڈ	250 روپے فی فلائنگ کوچ فی دن 130 روپے فی رکشہ فی دن	10 لاکھ روپے	30-06-2026 تا 01-07-2025

شرائط:-

- 1- نیلامی مقررہ وقت کے مطابق شروع کی جائیگی صرف وہ شخص جس نے نیلامی سے قبل زربیانہ ڈیپازٹ اور قومی شناختی کارڈ، بیغ (Income Tax Filer Certificate / FBR) ریونیو برانچ میں جمع کروانے کا وہی بولی میں حصہ لے سکتے گا۔
- 2- کسی بھی بولی دہندہ کے جانب سے بوس کال ڈیپازٹ جمع کرنے کی صورت میں کینٹ بورڈ انتظامیہ متعلقہ بولی دہندہ کے خلاف تادیبی کارروائی کرے گی اور متعلقہ قوانین / فوجداری دفعات کے تحت دعویٰ جات دائر کئے جائیں گے۔
- 3- اول اور دوم بولی دہندگان کے علاوہ باقی تمام بولی دہندگان کو ان کے کال ڈیپازٹ نیلامی کے اختتام پر اگلے روز واپس کر دیئے جائیں گے۔ کامیاب بولی دہندہ کے علاوہ دوم بولی دہندہ کو اس کا کال ڈیپازٹ بورڈ کی منظوری کے بعد واپس کر دیا جائے گا۔ کامیاب بولی دہندہ کا کال ڈیپازٹ بطور سیوریٹی دفتر ہذا کے ساتھ رہے گا۔ جو کہ ضمیمہ کے اختتام پر واپس دیا جائے گا۔
- 4- کامیاب بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر بولی کی رقم کا ایک چوتھائی حصہ موقع پر جمع کرنا ہوگا اور باقی تین چوتھائی حصے کیلئے 1/4th جمع شدہ رقم ضمیمہ کے آخری 3 ماہ میں مقرر کیا جائے گا بشرط یہ کہ ضمیمہ دار کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بقایا جات واجب چیک بیغ تکمیل ٹیکس ایڈوانس میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ 1/4th جمع شدہ رقم ضمیمہ کے آخری 3 ماہ میں مقرر کیا جائے گا بشرط یہ کہ ضمیمہ دار کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بقایا جات واجب الادا نہ ہو اور یہ شرائط مکمل کئے بغیر کام شروع کرنے کا مجاز نہ ہوگا اور (1/4th) رقم کی ادائیگی میں تاخیر ہونے والے بولی دہندہ کا زر ضمانت بحق کنٹونمنٹ بورڈ ضبط کر لیا جائے گا اور ضمیمہ دوبارہ نیلام کیا جائیگا۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ گورنمنٹ پالیسی کے مروجہ قوانین کے تحت بولی کی رقم کا ایک تیس بیکشٹ ایڈوانس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔ بصورت دیگر ضمیمہ منسوخ کر دیا جائے گا۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ کو بولی منظور ہونے کے ایک ہفتہ کے اندر کنٹونمنٹ بورڈ سے تحریری معاہدہ کرنا ہوگا۔ جس کے بغیر ضمیمہ حوالہ نہیں کیا جائے گا۔
- 7- قطع ہر ماہ کی 10 تاریخ تک ایڈوانس جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ کینٹ بورڈ انتظامیہ ماہانہ قطع کی عدم ادائیگی کی صورت میں ضمیمہ کا چارج لے سکتا ہے اور ضمیمہ کینسل کر کے دوبارہ نیلام کر سکتا ہے۔
- 8- کامیاب بولی دہندہ سیکورٹی چیکنگ کا خود ذمہ دار ہوگا اور قانونی دائرے میں رہ کر ضمیمہ چلانے کا پابند ہوگا۔
- 9- بولی دہندہ جس کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بقایا جات / ادراجات ہونگے یا کسی بھی کنٹونمنٹ بورڈ نے اسے بلیک لسٹ کیا ہو بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ ضمیمہ کسی دوسری پارٹی یا فرد کو منتقل (Sublet) کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 11- کامیاب بولی دہندہ کینٹ بورڈ کی طرف سے منظور شدہ ورٹس کے مطابق ٹکٹ بک پر نٹ کرنے کا پابند ہوگا جس پر شیڈول کے مطابق ریٹ واضح درج ہوں گے۔ ضمیمہ دار اس کے مطابق چارج کرنے کا پابند ہوگا اور چارجنگ (Over Charging) کی صورت میں ضمیمہ دار کو جرمانہ کیا جائے گا۔
- 12- کامیاب بولی دہندہ اپنے ضمیمہ کے Utility Bills باقاعدگی سے ادا کرنے کا پابند ہوگا اور ضمیمہ کی تکمیل پر متعلقہ ادارے سے NOC لے کر کینٹ بورڈ نوشہرہ میں جمع کرانے اور کسی قسم کے ادراجات کی صورت میں ضمیمہ دار قانونی طور پر خود آدائیگی کا ذمہ دار ہوگا۔
- 13- نیلامی PPRA رولز 2004 کے مطابق ہوگی۔
- 14- کامیاب بولی دہندہ گان کو متعلقہ ضمیمہ کے علاوہ کسی اور کاروباری سرگرمی کی اجازت نہ ہوگی۔
- 15- کینٹ بورڈ کسی بھی وجہ کی بنیاد پر بولی مسترد کرنے کا مجاز ہوگا۔ حتمی منظوری تاخیر کنٹونمنٹ بورڈ ہوگی۔
- 16- ضمیمہ دار کو ریڑھی بازار کا سائٹ پلان دیا جائے گا اور ضمیمہ دار کو اسی مخصوص کردہ جگہ پر ریڑھیاں کھڑی کرنے کی اجازت ہوگی۔ خلاف ورزی کی صورت میں تادیبی کارروائی عمل میں لائی جائیگی۔
- 17- ضمیمہ دار کو بڑا سال Covid-19 یا دیگر قدرتی آفات کی صورت میں نقصان ہوتا ہے تو کینٹ بورڈ سے رعایت کا مستحق نہ ہوگا اور نہ ہی دفتر ہذا کسی قسم کے نقصان یا تادان کا ذمہ دار نہ ہوگا۔
- 18- دیگر شرائط و ضوابط یا معلومات کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ کی ویب سائٹ <http://nowshera.cantonment.gov.pk> اور PPRA کی ویب سائٹ پر بھی ملاحظہ کیا جاسکتا ہے۔
- 19- نیلامی سے متعلق مزید معلومات اور شرائط دفتر ہی اوقات کار کے دوران کینٹ بورڈ نوشہرہ (ریونیو برانچ) سے حاصل کی جاسکتی ہیں اور نیلامی شروع کرنے سے پہلے ضمیمہ کی جگہ، تمام شرائط ضمیمہ اور طریقہ کار نیلامی وغیرہ واضح کیا جائیگا تاکہ بعد میں کوئی عذر نہ ہو۔

الشیخہ

 کینٹ ایگزیکٹو آفیسر
 0923-9220087